

Mødereferat og dagsorden 04-09-2023 18:30 – 20:00

Til stede Niclas, Niels, Heidii, Camilla, Martin
Fraværende: Ingen
Referent: Niclas
Næste møde: Mandag 02/10, 18:30 i kælderen.

Punkt 1.

Opfølgning fra sidste møde

Abb. Til ST Kloak. Vi ønsker et abonnement på kloaktilsyn/rensning.

Tilbud ved reovering af opgange

Spartling af loft + 2 gange maling: 8500 per opgang ex moms

El-enterprisen reguleres op med 5450 grundet generelle prisstigninger siden vi modtog tilbud sidste år.

Orientering:

Generel vedligeholdelse:

- ST Kloak udbedret pumpebrønden ved bangsbovej. Vi afventer stadig regning på alt deres arbejde. Det er denne pumpebrønd som har været årsag til oversvømmelserne i kældernedgangene.
- Tagrende rens: Tagrenderne og nedløb er rensset, der var ingen blokader og ser fine ud ved foto inspektion.
- Lysensor er gået i vaskekælderen. Vi tilkalder elektriker
- TipTop:
Vi har bedt flere gange om et møde med tiptop da vi ikke er tilfredse med deres arbejde. De er ikke vendt tilbage, hvilket er stærkt utilfredsstillende.
-

Byggeprojekt

- Hovedledningerne i kælderen er snart halvvejs. Det forventes hovedledningerne i kælderen afsluttes inden 3 uger.
- Slutkontrol i 56, 58, mangelgennemgang i 60.
- Oprydning på kontoret

Øvrigt

- Prisændringer ved mobilepay: Fremadrettet betales 0,99% af transaktionen fremfor ca. 1kr per betaling + 50kr per måned.

Udlejning

- Vi har modtaget 2 anmodning om fremleje af lejlighed. Den ene anmodning afvises da betingelserne for fremleje ikke er opfyldt. Det andet godkendes da denne opfylder betingelserne om udstationering og tidsbegrænset fremlejning.
- Vi stiller Forslag til ændring af vedtægter til fremadrettet at tillade fremleje i forbindelse med afprøvning af at bo sammen med en kæreste i en afgrænset periode.