

Mødereferat og dagsorden 07-11-2023 18:30 – 20:00

Til stede Niclas, Niels, Heidii, Camilla via tlf
Fraværende: Ingen
Referent: Niclas
Næste møde: Første mandag i december, 18:30 i kælderen.

Punkt 1.

Opfølgning fra sidste møde

Tiptop opdatering: Vi afventer svar

Orientering

Juletræet er bestilt og sættes op omkring december.

Punkt 2

NK-EL og lamper:

Lamperne er opsat og der er nogle børnesygdomme som NK EL er i fuld sving med at udbedre.

Vi har modtaget fakturaen for arbejdet og godkender denne. Der er ekstra poster som ikke var med i det originale tilbud, de inkluderer ekstra lamper hvor det gav mening samt strøm i cykelskuret, i alt ca. 260.000 som vi betaler.

Punkt 3

Forsikring:

Pris på nuværende forsikring er varslet til at stige fra 50.387 til 69.245 kr.

Morten har indhentet hastetilbud, hvor TopDanmark er billigste tilbudsgiver, med en pris på 57.425 med tilsvarende dækning.

Dertil er kommet tilbud på 2 tillægsforsikringer:

Mod hacker angreb på vores bankbog, og en skadedyrsforsikring. De koster hhv. 2.200 og 7.161.

Niclas undersøger nærmere om der er væsentligste forskelle mellem Købstæderne og TopDanmark.

Hvis der ikke er det, så takker vi ja.

Vi undersøger også om det giver mening for os med tillægsforsikringerne.

Punkt 4

Projekt radiator er afsluttet netop i dag.

Vi er ovenud tilfredse med processen, og det er blevet markant billigere end budgettet til generalforsamlingen. Håndværkere fra Klaus Overskov og rådgiverne fra Thermworks, har gjort det overordentligt godt.

Varmemålerne påsættes 16/17 november og er modeller som kan aflæses udefra, så ISTA ikke længere skal inviteres indenfor.

Punkt 5.

Vi har modtaget henvendelse om at udleje lejlighed mens andelshaver gennemfører studie på Fyn.
Det vurderer vi falder under anerkendelsesværdigt formål iht. Vores vedtægter.