

## Mødereferat og dagsorden 05-02-2024 18:30 – 20:00

Til stede                   Niclas, Niels, Heidii, Camilla per tlf, Martin  
Fraværende:               Ingen  
Referent:                   Niclas  
Næste møde:               Mandag 04/03, 18:30 i kælderen.

### Punkt 1.

#### Opfølgning fra sidste møde

1. Der er blevet set en levende væggelus. Der bliver sprøjtet igen i den ramte lejlighed.
2. Kandidat til ny ejendomsservice
3. De er flere kælderrum ledige. De er i gang med at blive fordelt efter ventelisten.

### Punkt 2.

#### Kommende generalforsamling

Vi er ved at få fastsat en dato sammen med administrator. Vi satser på næstsidste uge i marts eller første uge i april.

### Punkt 3.

#### Valuarvurdering.

Vi har modtaget en fordelagtig rentabilitetsberegning, og vi iværksætter valuarvurdering.

### Punkt 4.

#### Opgangsfarve.

Vi har diskuteret farver på gulv og vægge i opgangene. Vi er i proces.

### Punkt 5. Skimmel i nr. 50, og mulig utæthed i murværk.

Thermworks kommer og laver en overtryksmåling med termografi som kan finde revner hvor vand kan trænge ind.

### Punkt 6. Ventilationsskakte.

Vi har modtaget tilbud på rens af vores ventilationsskakte.

Vi takker ja, og regner med det bliver gjort i april. Der kommer naturligvis varsling.